Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
		ITEM:	**NP-1**
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte, instalación, y puesta en marcha de equipo completo de un (1) ASCENSOR, para minusválidos capacidad 535kg 7 personas, velocidad 1,0 m/s, 4 paradas, sin cuarto de maquinas, dimensiones de foso 1913mmx1731mm o similar no incluye obras civiles ni eléctricas**	**UNIDAD:**	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ -	0,05	$ -
			Sub-Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Ascensor Ref-OTIS				$ 159.493.511,00
			Sub-Total	$ 159.493.511,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
transporte urbano					
				Sub-Total	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Oficial				
Ayudante				
			Sub-Total	$ -

Total Costo Directo	$ 159.493.511,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28,80%	$ 45.934.131,17
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 7.974.675,55
	Sub-Total	$ 53.908.806,72

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 213.402.317,72

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: NP 1. Se aclara que la solicitud de reposición del elevador de características contractuales similares del equipo ascensor item16.1.1 fue indicado en recorrido de obra en el Cvs Buenos Aires por parte de la supervisión el día 25 de septiembre de 2023. Se indica supresión del equipo hidráulico con pistón por un sistema electromecánico. En comité No.4 del 11 de octubre de 2023 realizado en el CVS Santa Cruz, se hace la siguiente solicitud la cual se avala con la coordinación la implementación del nuevo equipo en reemplazo del especificado contractual-mente.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Instalación de baldosa de granito pulido 30 x30 similar a la existente.**	**ITEM:**	**NP-2**
		UNIDAD:	**M2**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 46.253,77	0,05	$ 2.312,69
			Sub-Total	$ 2.312,69

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Baldosa de fondo Gris con grano Blanco 1-2 de 40x40 cm. Incluye desperdicio y transporte.	m2	$ 57.120,00	1	$ 57.120,00
Concreto de pega y nivelación 1:3:2, cemento, arena de concreto y agregado de 3/8"-1/2". Preparado en obra.	m3	$ 347.529,64	0,0525	$ 18.245,31
Lechada preparada	kg	$ 2.080,00	1	$ 2.080,00
Cera Polimérica líquida para pisos.	lt	$ 23.818,00	0,041667	$ 992,42
			Sub-Total	$ 78.437,73

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,05	1	$ 212.124,73	$ 10.606,24
Cargue (Paleros), transporte de materiales y derechos de botadero y/o almacenamiento en bodega.	1	0,004	1	$ 40.692,32	$ 162,77
Acarreo interno de materiales	1	0,187	1	$ 15.964,64	$ 2.985,39
				Sub-Total	$ 13.754,39

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	Jr	$ 251.201,68	0,18413	$ 46.253,77
			Sub-Total	$ 46.253,77

Total Costo Directo	$ 140.758,58

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 40.538,47
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 7.037,93
Sub-Total		$ 47.576,40

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 188.334,98

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Actividad no contemplada en el contrato ya se pretendía reemplazar los pisos existentes, la cual se conservará el piso original de baldosa de grano, realizando ajustes menores en áreas de instalación de redes y remiendos en general.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Pulida y brillada de baldosa en grano de pulido existente.**	**ITEM:**	**NP-3**
		UNIDAD:	**M2**

I. EQUIPO

Descripción		Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor		M.O	$ 49.011,24	0,05	$ 2.450,56
Pulidora de pisos duros de 6 piedras		Dia	$ 39.755,66	0,422581338	$ 16.800,00
				Sub-Total	$ 19.250,56

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Lechada preparada	kg	$ 2.080,00	0,5	$ 1.040,00
Cera Polimérica líquida para pisos.	lt	$ 23.818,00	0,041667	$ 992,42
			Sub-Total	$ 2.032,42

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,000479781	1	$ 212.124,73	$ 101,77
				Sub-Total	$ 101,77

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla 1Of Obra Blanca+ 1 Ay Entendido	Jr	$ 251.201,68	0,195107135	$ 49.011,24
			Sub-Total	$ 49.011,24

Total Costo Directo $ 70.396,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 20.274,05
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 3.519,80
	Sub-Total	$ 23.793,85

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso) $ 94.189,85

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: NP 3. Pulida y brillada de baldosa en grano de pulido actividad complementaria a la instalación de la misma y mantenimiento al piso existente en el mismo material.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de Codo Ranurado de 2-1/2" x 90°.**	**ITEM:**	**NP-4**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 20.823,31	0,05	$ 1.041,17
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	Día	$ 3.934,57	0,1	$ 393,46
			Sub-Total	$ 1.434,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Codo 90º ranurado, Ø= 2 1/2" UL/FM.	un	$ 10.712,40	1	$ 10.712,40
Traba quimica fuerza alta para sellos de fuga en tubería x 36 mililitros	un	$ 10.737,70	0,1	$ 1.073,77
Esmalte a Base de Aceite, Rendimiento 30m2/gl	gln	$ 81.360,00	0,05	$ 4.068,00
Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	$ 2.212,54	0,1	$ 221,25
			Sub-Total	$ 16.075,42

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,003789081	1	$ 212.124,73	$ 803,76
				Sub-Total	$ 803,76

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	Jr	$ 208.233,11	0,1	$ 20.823,31
			Sub-Total	$ 20.823,31

Total Costo Directo	$ 39.137,12

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 11.271,49
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 1.956,86
Sub-Total		$ 13.228,34

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 52.365,46

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Este elemento necesario para la unión de la tubería de la red como ajustes y empalmes del sistema no contemplados en el presupuesto de obra.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de tee Ranurado de 2-1/2".**	**ITEM:**	**NP-5**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 20.823,31	0,05	$ 1.041,17
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	Día	$ 3.934,57	0,1	$ 393,46
			Sub-Total	$ 1.434,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Tee ranurado, Ø= 2 1/2" UL/FM.	Und	$ 28.599,19	1	$ 28.599,19
Traba quimica fuerza alta para sellos de fuga en tubería x 36 mililitros	un	$ 10.737,70	0,1	$ 1.073,77
Esmalte a Base de Aceite, Rendimiento 30m2/gl	gln	$ 81.360,00	0,05	$ 4.068,00
Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	$ 2.212,54	0,1	$ 221,25
			Sub-Total	$ 33.962,21

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,008005183	1	$ 212.124,73	$ 1.698,10
				Sub-Total	$ 1.698,10

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	Jr	$ 208.233,11	0,1	$ 20.823,31
			Sub-Total	$ 20.823,31

Total Costo Directo	$ 57.918,24

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 16.680,45
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 2.895,91
Sub-Total		$ 19.576,37

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 77.494,61

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Este elemento necesario para la unión de la tubería de la red como ajustes y empalmes del sistema no contemplados en el presupuesto de obra.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de Unión y/o Acople Rígido de 2-1/2".**	**ITEM:**	**NP-6**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 20.823,31	0,05	$ 1.041,17
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	Día	$ 3.934,57	0,1	$ 393,46
			Sub-Total	$ 1.434,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Unión ranurada de 2 1/2" ul/fm	un	$ 9.288,60	1	$ 9.288,60
Traba quimica fuerza alta para sellos de fuga en tubería x 36 mililitros	un	$ 10.737,70	0,1	$ 1.073,77
Esmalte a Base de Aceite, Rendimiento 30m2/gl	gln	$ 81.360,00	0,05	$ 4.068,00
Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	$ 2.212,54	0,1	$ 221,25
			Sub-Total	$ 14.651,62

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,003453487	1	$ 212.124,73	$ 732,57
				Sub-Total	$ 732,57

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	Jr	$ 208.233,11	0,1	$ 20.823,31
			Sub-Total	$ 20.823,31

Total Costo Directo	$ 37.642,13

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 10.840,93
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 1.882,11
Sub-Total		$ 12.723,04

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 50.365,17

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Este elemento necesario para la unión de la tubería de la red como ajustes y empalmes del sistema no contemplados en el presupuesto de obra.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de Reducción Copa ranurado de 2-1/2" x 1-1/2".**	**ITEM:**	**NP-7**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 20.823,31	0,05	$ 1.041,17
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	Día	$ 3.934,57	0,1	$ 393,46
			Sub-Total	$ 1.434,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Copa Concéntrica Ranurado UL/FM de 2-1/2" x 1-1/2"	Und	$ 15.000,00	1	$ 15.000,00
Traba quimica fuerza alta para sellos de fuga en tubería x 36 mililitros	un	$ 10.737,70	0,1	$ 1.073,77
Esmalte a Base de Aceite, Rendimiento 30m2/gl	gln	$ 81.360,00	0,05	$ 4.068,00
Cinta Sellante Teflon ½"x10 m.	un	$ 2.212,54	0,1	$ 221,25
			Sub-Total	$ 20.363,02

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,004799723	1	$ 212.124,73	$ 1.018,14
				Sub-Total	$ 1.018,14

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	Jr	$ 208.233,11	0,1	$ 20.823,31
			Sub-Total	$ 20.823,31

Total Costo Directo	$ 43.639,10

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 12.568,06
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 2.181,95
Sub-Total		$ 14.750,01

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 58.389,11

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Este elemento necesario para la unión de la tubería de la red como ajustes y empalmes del sistema no contemplados en el presupuesto de obra.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro e instalación de detector de humo inteligente con alarma**	**ITEM:**	**NP-8**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 104.116,56	0,05	$ 5.205,83
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	Día	$ 3.934,57	0,5	$ 1.967,29
			Sub-Total	$ 7.173,11

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Detector de humo con alarma inteligente	Und	$ 512.197,86	1	$ 512.197,86
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 512.197,86

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,1	1	$ 212.124,73	$ 21.212,47
				Sub-Total	$ 21.212,47

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla de Instalaciones Hidrosanitarias	Jr	$ 208.233,11	0,5	$ 104.116,56
			Sub-Total	$ 104.116,56
			Total Costo Directo	$ 644.700,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 185.673,60
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 32.235,00
	Sub-Total	$ 217.908,60
PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)		$ 862.608,60

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: . Esta actividad no contemplada contractualmente la cual se requiere una alarma de detección de humo anexo al sistema de aviso temprana.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Listones de fachada machihembrada según especificaciones, calibren18, , tipo Hunter Duglas**	**ITEM:**	**NP-9**
		UNIDAD:	**M2**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 83.601,61	0,05	$ 4.180,08
Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	Día	$ 26.216,00	0,37196221	$ 9.751,36
			Sub-Total	$ 13.931,44

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Páneles metálicos calibre 18 inspeccionables microperforados en Punzonado y/ó Laser HUNTER DOUGLA	m2	$ 531.848,37	1	$ 531.848,37
Estructura metalica para fijacion del panel Hunter Douglas.	m2	$ 79.100,00	1	$ 79.100,00
Tornillo Autoperforante zincado cabeza hezagonal Nº 10-16- 3/4" con arandela de neopreno.	un	$ 91,53	10	$ 915,30
Pintura poliuretano	gln	$ 193.908,00	0,1	$ 19.390,80
			Sub-Total	$ 631.254,47

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,1	1	$ 212.124,73	$ 21.212,47
				Sub-Total	$ 21.212,47

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	Jr	$ 224.758,35	0,371962212	$ 83.601,61
			Sub-Total	$ 83.601,61

Total Costo Directo	$ 750.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 216.000,00
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 37.500,00
Sub-Total		$ 253.500,00

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 1.003.500,00

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suárez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: NP 9 Cambio de especificaciones de perfilería estilo Hunter, realizando la modificación del ítem contractual toda vez que la lámina de 0.6 mm de espesor contemplada en el ítem no es la adecuada para la fachada expuesta que no representa garantías de estabilidad por ser demasiado delgada para soportar las inclemencias del tiempo, cuyo espesor es de una cartulina equivalente a calibre 24, se propone una de calibre 18.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
		ITEM:	**NP-10**
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Desmonte y retiro de rejas de fachada en alturas.**	**UNIDAD:**	**M2**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 55.629,81	0,05	$ 2.781,49
Andamio de carga certificado marco de 1.00 x 1.50 (alto X ancho)	Día	$ 26.216,00	0,20715809	$ 5.430,86
Pulidora manual eléctrica con disco	Día	$ 34.458,93	0,10357905	$ 3.569,22
Diferencial de cadena 3 Ton	Día	$ 15.820,00	0,10357905	$ 1.638,62
			Sub-Total	$ 13.420,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Disco Abrasivo Corte Metal 7 X 0.055 Pulgadas Ref DW8065	und	$ 9.500,00	0,1	$ 950,00
			Sub-Total	$ 950,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
				Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla 1Of + 1 Ay Instalación	Jr	$ 224.758,35	0,20715809	$ 46.560,51
Cuadrilla Equipos electromecánicos: 1 Of + 2 Ay	Jr	$ 437.796,00	0,02071581	$ 9.069,30
			Sub-Total	$ 55.629,81
			Total Costo Directo	$ 70.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 20.160,00
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 3.500,00
	Sub-Total	$ 23.660,00
PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)		$ 93.660,00

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: NP 10 Se requiere el retiro de antiguas rejas existentes en malla eslabonada que no está contemplada en el presupuesto, la cual afecta la instalación de la nueva perfilería tipo Hunter Douglas para la nueva fachada.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Mantenimiento de tablero de distribución existente, arreglos afectaciones en el barraje del**	**ITEM:**	**NP-11**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 361.004,48	0,05	$ 18.050,22
			Sub-Total	$ 18.050,22

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Brocha de 4"	und	$ 14.900,00	1	$ 14.900,00
Brocha de 2"	und	$ 11.900,00	1	$ 11.900,00
Limpiador de Contactos 300 ml/10.1 oz.	und	$ 46.900,00	1	$ 46.900,00
Pintura anticorrosivo gris o similar	gln	$ 45.765,00	1	$ 45.765,00
Lija 200	un	$ 1.480,30	1	$ 1.480,30
			Sub-Total	$ 120.945,30

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
				Sub-Total	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Equipos electromecánicos: 1 Of + 2 Ay	Jr	$ 437.796,00	0,824595191	$ 361.004,48
			Sub-Total	$ 361.004,48
			Total Costo Directo	$ 500.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 144.000,00
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 25.000,00
	Sub-Total	$ 169.000,00
PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)		$ 669.000,00

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita

Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN:Actividad no incluida en la propuesta contractual para el retiro de la sulfatación de conexiones del tablero existente.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
		ITEM:	**NP-12**
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable 3 no. 8 de cobre 12AWG LSHF. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.**	**UNIDAD:**	**ML**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 36.241,99	0,05	$ 1.812,10
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	Día	$ 3.934,57	0,15620361	$ 614,59
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-impacto, Mango Ergonómico	Und	$ 94.900,00	0,01562036	$ 1.482,37
			Sub-Total	$ 3.909,07

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Cable de Cobre Aislado No 8 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	$ 6.400,00	3,3	$ 21.120,00
Cinta 3M 1700 negra. 18mm x 10m	un	$ 3.390,00	0,33	$ 1.118,70
			Sub-Total	$ 22.238,70

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Equipos electromecánicos: 1 Of + 2 Ay	Jr	$ 232.017,60	0,156203611	$ 36.241,99
			Sub-Total	$ 36.241,99

Total Costo Directo	$ 64.511,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 18.579,17
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 3.225,55
Sub-Total		$ 21.804,72

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 86.315,72

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Es necesario para conexión a los tableros no contemplados en el presupuesto.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro e instalación de medidor de energía trifásico 5 (60)a-120/240 V 4h o 5h energía activa;**	**ITEM:**	**NP-13**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 232.017,60	0,05	$ 11.600,88
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	Día	$ 3.934,57	0,1	$ 393,46
			Sub-Total	$ 11.994,34

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Medidor de energía trifásico 5 (60)a-	und	$ 857.405,40	1	$ 857.405,40
Caja para medidor de energia trifásico	und	$ 85.740,54	1	$ 85.740,54
Conector de empalme.	un	$ 339,00	6	$ 2.034,00
Marcación térmica ó e Marcación térmica ó e	un	$ 1.130,00	6	$ 6.780,00
Escalera	día	$ 15.255,00	0,125	$ 1.906,88
			Sub-Total	$ 953.866,82

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Equipos electromecánicos: 1 Of +	Jr	$ 232.017,60	1	$ 232.017,60
			Sub-Total	$ 232.017,60

Total Costo Directo	$ 1.200.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 345.600,00
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 60.000,00
Sub-Total		$ 405.600,00

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 1.605.600,00

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Es necesario para la medición independiente de la energía del CVS parte de la institución existente y control propio del consumo.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable 3no .4 + 1no.6 + 1no, 1,0 CU,**	**ITEM:**	**NP-14**
		UNIDAD:	**ML**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 11.600,88	0,05	$ 580,04
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	0,05	$ 196,73
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-	Und	$ 94.900,00	0,005	$ 474,50
			Sub-Total	$ 1.251,27

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Cable de Cobre Aislado No 4 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	$ 18.250,00	3,3	$ 60.225,00
Cable de Cobre Aislado No 6 AWG THHN	m	$ 9.600,00	1,3	$ 12.480,00
Cable de Cobre Aislado No 8 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	$ 6.400,00	1,3	$ 8.320,00
Cinta 3M 1700 negra. 18mm x 10m	un	$ 3.390,00	0,3	$ 1.017,00
			Sub-Total	$ 82.042,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Equipos electromecánicos: 1 Of +	Jr	$ 232.017,60	0,05	$ 11.600,88
			Sub-Total	$ 11.600,88

Total Costo Directo	$ 97.015,40

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 27.940,44
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 4.850,77
	Sub-Total	$ 32.791,21

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 129.806,60

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Actividad requerida para conexión de tablero principal a los tableros nuevos que se instalarán en la obra.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro e instalación de tubería de 1 1/2" EMT**	**ITEM:**	**NP-15**
		UNIDAD:	**ML**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 23.201,76	0,05	$ 1.160,09
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	0,01	$ 39,35
Equipo de alturas (alquiler)	Und	$ 7.950,28	0,01	$ 79,50
			Sub-Total	$ 1.278,94

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Tubo Metalico EMT Conduit Galvanizado	und	$ 112.882,64	0,343	$ 38.756,37
Mortero 1:5 en obra	m3	$ 331.568,61	0,01	$ 3.315,69
Curva EMT 1 1/2"	und	$ 9.250,00	0,01	$ 92,50
Unión EMT 1 1/2"	und	$ 5.000,00	0,01	$ 50,00
Adaptador EMT 1 1/2"	und	$ 2.550,00	0,01	$ 25,50
			Sub-Total	$ 42.240,06

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte material eléctrico	1	0,1	1	$ 49.494,16	$ 4.949,42
				Sub-Total	$ 4.949,42

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0,1	$ 23.201,76
			Sub-Total	$ 23.201,76

Total Costo Directo	$ 71.670,17

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 20.641,01
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 3.583,51
	Sub-Total	$ 24.224,52

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 95.894,69

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Actividad requerida para instalación de acometida de tablero principal a tableros a instalar en obra.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable 3 no.10 de cobre 12AWG LSHF. Incluye accesorios para su correcta instalación y funcionamiento según RETIE.**	**ITEM:**	**NP-16**
		UNIDAD:	**ML**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 81.206,16	0,05	$ 4.060,31
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	0,35	$ 1.377,10
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-impacto, Mango Ergonómico	Und	$ 94.900,00	0,035	$ 3.321,50
			Sub-Total	$ 8.758,91

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Cable De Cobre #10 x 100 m	und	$ 626.461,42	0,060	$ 37.587,69
Cinta 3M 1700 negra. 18mm x 10m	un	$ 3.390,00	0,3	$ 1.017,00
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 38.604,69

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0,35	$ 81.206,16
			Sub-Total	$ 81.206,16

Total Costo Directo	$ 130.691,00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 37.639,01
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 6.534,55
	Sub-Total	$ 44.173,56

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 174.864,56

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Cable requerido para conexión de aires acondicionados según diseños en cable No. 10 y no en cable No. 12 presentado en el diseño original no idóneo para su funcionamiento.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de alimentador en cable 3 no.6 de cobre + 1 No. 8**	**ITEM:**	**NP-17**
		UNIDAD:	**ML**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 66.556,91	0,05	$ 3.327,85
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	0,28686149	$ 1.128,68
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-	Und	$ 94.900,00	0,02868615	$ 2.722,32
			Sub-Total	$ 7.178,84

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Cable de Cobre Aislado No 8 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	$ 6.400,00	1,5	$ 9.600,00
Cable de Cobre Aislado No 6 AWG THHN	m	$ 9.600,00	4,5	$ 43.200,00
Cinta 3M 1700 negra. 18mm x 10m	un	$ 3.390,00	0,6	$ 2.034,00
				$ -
			Sub-Total	$ 54.834,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0,286861491	$ 66.556,91
			Sub-Total	$ 66.556,91

Total Costo Directo	$ 130.691,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 37.639,01
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 6.534,55
	Sub-Total	$ 44.173,56

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 174.864,56

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Se requiere para conexión de la unidad extractora no contemplada en planos eléctricos.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de salida trifásica para condensadora (5m) expuesta en**	**ITEM:**	**NP-18**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 53.107,56	0,05	$ 2.655,38
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	0,22889455	$ 900,60
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-	Und	$ 94.900,00	0,02288945	$ 2.172,21
			Sub-Total	$ 5.728,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Cable de Cobre Aislado No 8 AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	$ 6.400,00	1,5	$ 9.600,00
Cable de Cobre Aislado No 6 AWG THHN	m	$ 9.600,00	4,5	$ 43.200,00
Toma incrustar 20 amperios 250 v trifilar	Und	$ 14.900,00	1	$ 14.900,00
Cinta 3M 1700 negra. 18mm x 10m	un	$ 3.390,00	0,6	$ 2.034,00
			Sub-Total	$ 69.734,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0,228894548	$ 53.107,56
			Sub-Total	$ 53.107,56

Total Costo Directo	$ 130.691,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 37.639,01
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 6.534,55
	Sub-Total	$ 44.173,56

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 174.864,56

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: NP 18 Suministro, transporte e instalación de salida trifásica para condensadora (5m) expuesta en tubería EMT de 1 1/4", actividad requerida para la conexión de la misma. Salida contemplada en diseños inicial contractual de tipo Pata trabada. El cual no es el idóneo para la ejecución de la actividad.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Tablero bifásico de 12 circuitos existente a trasladar en portería por ajustes a la instalación de**	**ITEM:**	**NP-19**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 116.008,80	0,05	$ 5.800,44
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	0,5	$ 1.967,29
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-	Und	$ 94.900,00	0,05	$ 4.745,00
			Sub-Total	$ 12.512,73

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Tablero Bifasico 100A 20C	Und	$ 274.432,23	1	$ 274.432,23
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 274.432,23

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0,5	$ 116.008,80
			Sub-Total	$ 116.008,80

Total Costo Directo	$ 405.075,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 116.661,60
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 20.253,75
Sub-Total		$ 136.915,35

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 541.990,35

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN:NP 19 Tablero bifásico de 12 circuitos existente a trasladar en portería por ajustes a la instalación de la nueva puerta de acceso donde retira machon donde esta ubicado actualmente.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica expuesta en tubería EMT para tomacorriente PATA TRABADA, 20A, 240V. Incluye: aparato, ducto EMT, encintada, conductores de cobre 10 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80ºC, caja metálica 12x5cm de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación con pintura de acuerdo a la norma y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 4 m).**	**ITEM:**	**NP-20**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 10.849,95	0,05	$ 542,50
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	0,04676347	$ 183,99
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-	Und	$ 94.900,00	0,00467635	$ 443,79
			Sub-Total	$ 1.170,28

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Toma pata trabada con polo a tierra	un	$ 16.239,19	1	$ 16.239,19
Cable De Cobre #10 x 100 m	Und	$ 626.461,42	0,12	$ 75.175,37
Caja 12x12x5 de sobreponer con tapa lisa	un	$ 20.304,97	1	$ 20.304,97
				$ -
			Sub-Total	$ 111.719,53

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0,046763466	$ 10.849,95
			Sub-Total	$ 10.849,95

Total Costo Directo $ 125.861,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 36.247,97
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 6.293,05
	Sub-Total	$ 42.541,02

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso) $ 168.402,02

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Actividad que contempla la instalación del punto de salida trifásica no contemplada contractualmente.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de interruptor automático tripolar tipo caja moldeada industrial (Breaker) no regulable tipo EZC100N, ICC=25 KA a 240Voltios, no reparable, sellado y contramarcado de 15A - 80A**	**ITEM:**	**NP-21**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 10.849,95	0,05	$ 542,50
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	0,04676347	$ 183,99
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-	Und	$ 94.900,00	0,00467635	$ 443,79
			Sub-Total	$ 1.170,28

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Minibreaker Tipo Riel Tripolar ICC=25 KA a 240Voltios, no reparable, sellado y contramarcado de 15A - 80A.	un	$ 176.303,53	1	$ 176.303,53
				$ -
				$ -
				$ -
			Sub-Total	$ 176.303,53

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0,046763466	$ 10.849,95
			Sub-Total	$ 10.849,95

Total Costo Directo $ 190.445,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 54.848,16
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 9.522,25
	Sub-Total	$ 64.370,41

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso) $ 254.815,41

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Algarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN:. Actividad requerida para conexión del sistema aires acondicionado no contemplado contractualmente.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro e instalación de luminaria para Nivel -1**	**ITEM:**	**NP-22**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 232.017,60	0,05	$ 11.600,88
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	1	$ 3.934,57
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-	Und	$ 94.900,00	0,1	$ 9.490,00
			Sub-Total	$ 25.025,45

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
LED Panel 45W 120X30	Und	$ 253.770,14	1	$ 253.770,14
Cable No 3x14 AWG encauchetado	un	$ 13.546,44	5	$ 67.732,20
Clavija con polo a tierra	un	$ 12.190,14	1	$ 12.190,14
				$ -
			Sub-Total	$ 333.692,48

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,1	1	$ 212.124,73	$ 21.212,47
				Sub-Total	$ 21.212,47

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	1	$ 232.017,60
			Sub-Total	$ 232.017,60

Total Costo Directo $ 611.948,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 176.241,02
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 30.597,40
	Sub-Total	$ 206.838,43

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso) $ 818.786,43

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suárez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN:NP 22 Suministro e instalación de luminaria para Nivel -1, Luminarias no contemplados para el salón en Nivel -1 dentro del presupuesto de obra, indicados en planos de iluminación.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro transporte e instalación de luminaria IP65 de 10W**	**ITEM:**	**NP-23**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 232.017,60	0,05	$ 11.600,88
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	1	$ 3.934,57
Sonda De Acero De 15 Metros Anti-	Und	$ 94.900,00	0,1	$ 9.490,00
			Sub-Total	$ 25.025,45

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Bala de Piso Exterior IP65	Und	$ 91.822,14	1	$ 91.822,14
Cable No 3x14 AWG encauchetado	un	$ 13.546,44	5	$ 67.732,20
Clavija con polo a tierra	un	$ 12.190,14	1	$ 12.190,14
				$ -
			Sub-Total	$ 171.744,48

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,1	1	$ 212.124,73	$ 21.212,47
				Sub-Total	$ 21.212,47

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	1	$ 232.017,60
			Sub-Total	$ 232.017,60

Total Costo Directo $ 450.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 129.600,00
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 22.500,00
	Sub-Total	$ 152.100,00

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso) $ 602.100,00

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN:. Actividad necesaria para remplazar luminarias exteriores contractuales iniciales, que su diseño y forma facilitan el vandalismo sin garantizar la estabilidad del producto instalado. Decisión tomada en común acuerdo con interventoría aprobando un estilo burbuja a Raz de piso.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro, transporte e instalación de puesta a tierra con varilla cooper well de 2,40m que incluye conexión a tablero principal, soldadura exotérmica o conector certificado e inspección**	**ITEM:**	**NP-24**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 415.129,37	0,05	$ 20.756,47
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	Día	$ 3.934,57	1,78921502	$ 7.039,79
				$ -
			Sub-Total	$ 27.796,26

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Varilla De Cobre Con Conector Puesta A	Und	$ 521.900,00	1	$ 521.900,00
Cable de cobre desnudo No. 8 AWG	m	$ 6.300,00	9	$ 56.700,00
Caja de inspección fundida 30x30	Und	$ 305.000,00	1	$ 305.000,00
Tubo conduit 3/4 pulgadas x 3 metros	Und	$ 6.400,00	2,33	$ 14.912,00
Cemento conductivo para puesta a tierra granulado fino x 25 Kg	Und	$ 50.000,00	1,05	$ 52.500,00
			Sub-Total	$ 951.012,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,5	1	$ 212.124,73	$ 106.062,37
				Sub-Total	$ 106.062,37

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	1,789215019	$ 415.129,37
			Sub-Total	$ 415.129,37

Total Costo Directo	$ 1.500.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 432.000,00
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 75.000,00
	Sub-Total	$ 507.000,00

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso)	$ 2.007.000,00

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: . Puesta a tierra requerida para garantizar la estabilidad de las obras eléctricas y equipos, no contemplada como requerida para garantizar el buen funcionamiento del sistema.

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro e instalación de patch cord de 1 metro categoría 6A,**	**ITEM:**	**NP-25**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 8.120,62	0,05	$ 406,03
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m)	DÍA	$ 3.934,57	0,035	$ 137,71
x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.				
			Sub-Total	$ 543,74

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Patch Cord Categoría 6A 1 metro	Und	$ 32.500	1	$ 32.500
			Sub-Total	$ 32.500

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
de materiales					
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0.035	$ 8.120,62
			Sub-Total	$ 8.120,62

Total Costo Directo $ 43.285,60

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 12.466,25
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 2.164,28
	Sub-Total	$ 14.630,53

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso) $ 57.916,14

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ

RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN:Actividad necesaria necesario para conectar el swiche de datos con patch-panel con características diferentes contractuales

Alcaldía de Medellín

Secretaria Suministros y Servicios
Modalidad: licitación Pública

Adecuación y mantenimiento de obras civiles, eléctricas, de voz y datos y redes hidrosanitarias de los centros del valle del software.

Formulario No. 5

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO:	**OBRA CVS LOTE 6 SANTA CRUZ**		
DESCRIPCION DEL ÍTEM:	**Suministro e instalación de patch cord de 3 metros categoría 6ª**	**ITEM:**	**NP-26**
		UNIDAD:	**UN**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Precio	Rendimiento	Valor Unit.
Herramienta menor	M.O	$ 9.280,70	0,05	$ 464,04
Sección completa de andamio (1.2m-1.5m) x 1.5 m. (+ 4 ruedas) Incluye transporte.	DIA	$ 3.934,57	0,04	$ 157,38
			Sub-Total	$ 621,42

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unit.	Cantidad	Valor Unit.
Patch Cord Categoría 6A 3 metros	Und	$ 47.500	1	$ 47.500
			Sub-Total	$ 47.500

III. TRANSPORTES

Material	Vol., peso o cant.	Distancia	m^3-km	Tarifa	Valor Unit.
Transporte Urbano de materiales	1	0,01	1	$ 212.124,73	$ 2.121,25
				Sub-Total	$ 2.121,25

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unit.
Cuadrilla Eléctrica 1: 1OfElec + 1Ayraso	Jr	$ 232.017,60	0.04	$ 9.280,70
			Sub-Total	$ 9.280,70

Total Costo Directo $ 59.523,37

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	28.8%	$ 17.142,73
UTILIDAD		
IMPREVISTOS	5%	$ 2.976,17
	Sub-Total	$ 20.118,90

PRECIO UNITARIO TOTAL (aproximado al peso) $ 79.642,27

Firma
Nombre:CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ
RepresentanteR/L UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2023
NIT. 901.738.657-5

Firma
Nombre: Claudia del Pilar Suarez Angarita
Representante Legal del Contratista de interventoria INGENIERIA MASTER SAS
Matricula No. : 25202-81906

JUSTIFICACIÓN: Actividad necesaria para conectar el swiche de datos con patch-panel con características diferentes contractuales.